



HOTĂRÂREA NR. 275/2024
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2574/13.08.2018
încheiat cu Voina Tudor-Bujor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.291/16.05.2024 și referatul de aprobare nr.291/16.05.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2574/13.08.2018 privind parcela teren în suprafață de 28,04 mp, aferentă garajului nr. 48, situat pe strada 9 Mai;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Petroșani sub nr. 8923/10.05.2024, prin care dl. Voina Tudor-Bujor a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2574/13.08.2018;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.9310/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.9292/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.744/2024, avizul comisiei pentru buget nr.783/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.819/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.849/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 28,04 mp, aferent garajului nr. 48, a fost încheiat inițial contractul nr. 109/480/15.06.1999, în temeiul Legii nr. 50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a înstrăinării garajului s-a realizat transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 2574/13.08.2018, cu Voina Tudor-Bujor, cu menținerea duratei de valabilitate inițială a contractului;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2574/13.08.2018, încheiat cu Voina Tudor-Bujor privind parcela de teren în suprafață de 28,04 mp. aferentă garajului nr. 48, situat pe strada 9 Mai, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 2574/13.08.2018, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului inițial cu nr. 109/480/15.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a cumpărării garajului, în baza Contractului de vânzare-cumpărare 540/31.07.2018.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, d-lui Voina Tudor-Bujor și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 23.05.2024

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU***

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS***